



# Kapitalanlagen auf dem Prüfstand

Seit 36 Jahren bewertet die Hamburger G.U.B. geschlossene Fonds und weitere Angebote des privaten Kapitalmarktes. Sie ist damit die erfahrenste und älteste Rating-Agentur Deutschlands. Ihr Markenzeichen: Der Caesarendraumen, der sich hebt oder senkt. Die neuesten G.U.B.-Urteile.



MT „GasChem Nordsee“ von Hansa Hamburg Shipping

## HHSI: MT „GasChem Nordsee“ Stabiler Markt

Die Hansa Hamburg Shipping International (HHSI) wurde 1999 gegründet und hat seitdem Schiffsfonds mit einem Volumen von mehr als 1,2 Milliarden Euro aufgelegt. Gesellschafter sind mit jeweils 50 Prozent Geschäftsführer **Harald Block**, der über langjährige Branchenerfahrung verfügt, und die renommierte Privatbank M.M. Warburg, Hamburg.

Der aktuelle HHSI-Fonds investiert in den Flüssiggas- und Ethylen-Tanker MT „GasChem Nordsee“. Das Schiff wurde Ende März 2009 – zwei Monate früher als ursprünglich vorgesehen – abgeliefert und wird in einem eigenen Segment des Gastanker-Pools der Reederei Hartmann aus Leer eingesetzt. Die Poolung der Einnahmen erfolgt allerdings nur mit drei noch abzuliefernden Schwesterschiffen. Die Bereederung übernehmen mit der NSB, Buxtehude, und der Harpain Reederei, Hamburg, erfahrene Partner. Der Spezialmarkt ist nach den vorliegenden Unterlagen derzeit deutlich stabiler als andere Segmente. Ein fester Chartervertrag besteht nicht, sodass auch kurz-

fristig Abweichungen von der Prognose – nach oben oder unten – möglich sind. Sehr positiv bewertete die G.U.B., dass eine erste Reise bis Mitte Mai mit Einnahmen abgeschlossen wurde, die rund sieben Prozent über der Kalkulation lagen. Das belegt die stabile Marktsituation und die Wettbewerbsfähigkeit des Schiffes. Die zweite Reise schloss sich nach Angaben der Harpain Reederei ohne Wartezeit an.

Die Mindestbeteiligung beträgt 25.000 Euro plus drei Prozent Agio\*. Die Auszahlungen sollen 2010 mit acht Prozent der Einlage beginnen.

**Gesamt-Urteil:**

Sehr gut (83 Punkte)



**Gesamt-Urteil:**

Sehr gut (82 Punkte)



In Flusskreuzer wie diesen investiert die Hamburgische Seehandlung

■ Die G.U.B. ist ein Unternehmen der **cash.medien AG** und hat seit 1973 über 2.700 geschlossene Fonds geprüft. Die **Bewertungsstufen** der G.U.B. auf Basis einer Skala von maximal 100 Punkten: „+++“ = **sehr gut**, „++“ = **gut**, „+“ = **positiv**, „-“ = **nicht platzierungsreif**. ■ Ein positives G.U.B.-Urteil garantiert kein verlustfreies Investment. Wer sein Geld risikolos anlegen will, sollte sich an den hier vorgestellten Fonds nicht beteiligen. Die vollständigen Analysen, auch die Urteile zu weiteren aktuellen Fonds, können bei der G.U.B. (Tel. 040/51444 – 160; [www.gub-analyse.de](http://www.gub-analyse.de)) bezogen werden. ■ Geschlossene Fonds sind **Unternehmensbeteiligungen** (Immobilien, Schiffe, Medien, Energie etc.). Anleger sind Gesellschafter eines Unternehmens und können auf ihr Geld nicht – wie etwa beim Sparbuch – kurzfristig zurückgreifen.

\* Dieser Begriff wird auf Seite 90 erklärt.